

**ZAHTJEV ZA UPIS U OČEVIDNIK POKRETNINA/PRAVA KOJE SE PRODAJU U
STEČAJNOM POSTUPKU**

NAZIV I ADRESA NADLEŽNOG TIJELA	Trgovački sud u Osijeku, Zagrebačka 2
POSLOVNI BROJ SPISA	St-266/2022
DATUM ZAHTJEVA ZA UPIS U OČEVIDNIK	2.2.2023.

PODACI O STRANKAMA:

STEČAJNI VJEROVNIK (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)

OPUNOMOĆENIK/ZAKONSKI ZASTUPNIK STEČAJNOG VJEROVNIKA

(ime i prezime/naziv, adresa)

STEČAJNI DUŽNIK (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)

SLAVONIJA POLJOSTROJ d.o.o. u stečaju, Forkuševci, Ulica, Stjepana Radića 5C,

MBS: 030105297, OIB: 07299084824

STEČAJNI UPRAVITELJ (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)

Lidija Šimunović, Ivana Gundulića 30, 31000 Osijek, OIB 04385409044- stečajna
upraviteljica

OPUNOMOĆENIK/ZAKONSKI ZASTUPNIK STEČAJNOG DUŽNIKA (ime i
prezime/naziv, adresa)

PODACI O POKRETNINI I UVJETIMA PRODAJE: - ovisno koliko ima grupa/pokretnina kopirati ovu tablicu i za svaku skupinu pisati raspoložive podatke
Napomena: Za svaki pojedinačni predmet prodaje potrebno je tablicu s podacima umnožiti i popuniti za svaki pojedinačni predmet prodaje

POKRETNINA 1

Opis pokretnine/prava	Teretno vozilo, tegljač N3, marka IVECO STRALIS AD440S43, godina proizvodnje 2004, broj šasijske: WJMM1VSK004281182, reg. oznaka DJ622CE
Marka	IVECO
Tip/Model	STRALIS AD440S43
Jedinstveni identifikator	
Godina proizvodnje	2004.
Količina	1
Kvaliteta	Rabljeno, nije u voznom stanju
Naznaka prava koja ne prestaju prodajom	

<p>Način prodaje (neposredna pogodba/usmena dražba/javni komisionar)</p>	<p>Prodaja vozila vršit će se prikupljanjem pisanih ponuda po principu tko ponudi više. Pisane ponude radi kupnje pokretnina potrebno je dostaviti putem pošte ili osobno na adresu Lidije Šimunović, Ivana Gundulića 30, 31000 Osijek s naznakom "PONUDA RADI KUPNJE POKRETNINE SLAVONIJA POLJOSTROJ D.O.O. U STEČAJU", s naznakom najkasnije do 24.2.2023. godine.</p> <p>Iznos jamčevine koju ponuditelj mora uplatiti na račun stečajnog dužnika je 10%, početne cijene, odnosno 110,00 eur + PDV/828,79 kn + PDV.</p> <p>Početna cijena na prvoj prodaji odredit će se sukladno procjeni vještaka, odnosno početna cijena je 1.100,00 eur+ PDV / 8287,90 kn+ PDV.</p> <p>Ako po prvoj prodaji ne bude zainteresiranih ponuditelja stečajni upravitelj je ovlašten oglašiti novu (drugu) prodaju u visini od 50% početne cijene, odnosno 550 eur+ PDV / 4143.98 kn+ PDV.</p> <p>Ako na drugoj prodaji ne bude zainteresiranih ponuditelja stečajni upravitelj je ovlašten oglašiti novu (treću) prodaju u visini od 25% početne cijene, odnosno 275 eur + PDV / 2071.99 + PDV kn.</p> <p>Ako i treća prodaja bude bezuspješna stečajni upravitelj je ovlašten oglašiti novu (četvrtu) prodaju bez isticanja početne cijene.</p>
<p>Datum i vrijeme ročišta</p>	<p>Otvaranje pisanih ponuda održat će se dana 28.2.2023. godine u 12,00 sati.</p>
<p>Mjesto i adresa ročišta</p>	<p>Na adresi stečajne upraviteljice Lidije Šimunović, Ivana Gundulića 30, 31000 Osijek</p>

Utvrđena vrijednost pokretnine/prava	1.100,00 EUR + PDV / 8287.95 kn +PDV
Minimalna zakonska cijena ispod koje se pokretnina/pravo ne može prodati	<p>Iznos jamčevine koju ponuditelj mora uplatiti na račun stečajnog dužnika je 10%, početne cijene, odnosno 110,00 eur+ PDV /828,79 kn + PDV.</p> <p>Početna cijena na prvoj prodaji odredit će se sukladno procjeni vještaka, odnosno početna cijena je 1.100,00 eur+ PDV / 8287,90 kn+ PDV.</p> <p>Ako po prvoj prodaji ne bude zainteresiranih ponuditelja stečajni upravitelj je ovlašten oglašiti novu (drugu) prodaju u visini od 50% početne cijene, odnosno 550 eur+ PDV / 4143.98+ PDV kn.</p> <p>Ako na drugoj prodaji ne bude zainteresiranih ponuditelja stečajni upravitelj je ovlašten oglašiti novu (treću) prodaju u visini od 25% početne cijene, odnosno 275 eur+ PDV / 2071.99 + PDV kn.</p> <p>Ako i treća prodaja bude bezuspješna stečajni upravitelj je ovlašten oglašiti novu (četvrtu) prodaju bez isticanja početne cijene.</p>
Iznos jamčevine koju ponuditelj mora uplatiti	<p>10 % utvrđene vrijednosti, odnosno 110,00 eur+ PDV /828,79 kn + PDV. Kao kupci na javnoj dražbi mogu sudjelovati samo osobe koje najkasnije do 24.2.2023. godine uplate jamčevinu u iznosu od 10 % utvrđene vrijednosti pokretnine na žiro račun stečajnog dužnika IBAN: HR3424020061101139730.</p>
Rok u kojem je kupac dužan položiti kupovninu	<p>Ponuditelj čija ponuda bude prihvaćena dužan je u roku od 15 dana od dana obavijesti o prihvatanju ponude uplatiti razliku između jamčevine i prihvaćene kupoprodajne cijene na žiro račun stečajnog dužnika IBAN: HR3424020061101139730.</p>

Podaci o mjestu i vremenu razgledavanja te osobi zaduženoj za kontakt	Vozilo je moguće pogledati uz obaveznu prethodnu najavu putem telefona na broj 0989016690 (od 8 - 16 svakog radnog dana) ili putem e- maila lisimun@gmail.com
Ostali uvjeti prodaje	Kupnja se obavlja po načelu „viđeno-kupljeno“ te su isključeni svi naknadni prigovori.
Napomena	<p>Ako kupac čija ponuda bude prihvaćena ne uplati kupovninu u roku, vozilo će se ponuditi kupcima koji su ponudili nižu cijenu (ali ne i nižu od početne cijene).</p> <p>Predaja u posjed kupca izvršit će se u roku od 15 dana od dana uplate kupoprodajne cijene u cijelosti.</p> <p>Stečajni upravitelj zadržava pravo ne prihvatiti niti jednu ponudu ukoliko bi to bilo u suprotnosti s interesima stečajnog dužnika.</p> <p>Dodatne obavijesti mogu se dobiti od stečajnog upravitelja na 0989016690 (od 8 - 16 svakog radnog dana) ili putem e- maila lisimun@gmail.com.</p> <p>Evidentirana mjera ograničenja raspolaganja vozilom temeljem rješenja o ovrsi Ovr-00101/13 od 28.3.2013. godine</p>

POKRETNINA 2

Opis pokretnine/prava	Vozilo marke RENAULT MEGANE 1.5 DCI, godina proizvodnje 2005, broj šasije: VF1BMRF0534967752, reg. oznaka DJ228CA
Marka	RENAULT MEGANE
Tip/Model	MEGANE 1.5 DCI

Jedinstveni identifikator	
Godina proizvodnje	2005.
Količina	1
Kvaliteta	Rabljeno, nije u voznom stanju
Naznaka prava koja ne prestaju prodajom	

<p>Način prodaje (neposredna pogodba/usmena dražba/javni komisionar)</p>	<p>Prodaja vozila vršit će se prikupljanjem pisanih ponuda po principu tko ponudi više. Pisane ponude radi kupnje pokretnina potrebno je dostaviti putem pošte ili osobno na adresu Lidije Šimunović, Ivana Gundulića 30, 31000 Osijek s naznakom "PONUDA RADI KUPNJE POKRETNINE SLAVONIJA POLJOSTROJ D.O.O. U STEČAJU", s naznakom najkasnije do 24.2.2023. godine.</p> <p>Iznos jamčevine koju ponuditelj mora uplatiti na račun stečajnog dužnika je 10%, početne cijene, odnosno 12,00 eur+ PDV /90.41 kn+ PDV.</p> <p>Početna cijena na prvoj prodaji odredit će se sukladno procjeni vještaka, odnosno 120 eur+ PDV / 904.14 kn+ PDV.</p> <p>Ako po prvoj prodaji ne bude zainteresiranih ponuditelja stečajni upravitelj je ovlašten oglasiti novu (drugu) prodaju u visini od 50% početne cijene, odnosno 60 eur+ PDV / 450,21 kn+ PDV.</p> <p>Ako na drugoj prodaji ne bude zainteresiranih ponuditelja stečajni upravitelj je ovlašten oglasiti novu (treću) prodaju u visini od 25% početne cijene, odnosno 30,00 eur+ PDV / 226.04 kn+ PDV.</p> <p>Ako i treća prodaja bude bezuspješna stečajni upravitelj je ovlašten oglasiti novu (četvrtu) prodaju bez isticanja početne cijene.</p>
<p>Datum i vrijeme ročišta</p>	<p>Otvaranje pisanih ponuda održat će se dana 28.2.2023. godine u 12,00 sati.</p>
<p>Mjesto i adresa ročišta</p>	<p>Na adresi stečajne upraviteljice Lidije Šimunović, Ivana Gundulića 30, 31000 Osijek</p>

Utvrđena vrijednost pokretnine/prava	120 eur + PDV/ 904.14 + PDV
Minimalna zakonska cijena ispod koje se pokretnina/pravo ne može prodati	<p>Iznos jamčevine koju ponuditelj mora uplatiti na račun stečajnog dužnika je 10%, početne cijene, odnosno 12,00 eur+ PDV /90.41 kn + PDV.</p> <p>Početna cijena na prvoj prodaji odredit će se sukladno procjeni vještaka, odnosno 120 eur + PDV/ 904.14 + PDV.</p> <p>Ako po prvoj prodaji ne bude zainteresiranih ponuditelja stečajni upravitelj je ovlašten oglasiti novu (drugu) prodaju u visini od 50% početne cijene, odnosno 60 eur+ PDV / 450,21 + PDV kn.</p> <p>Ako na drugoj prodaji ne bude zainteresiranih ponuditelja stečajni upravitelj je ovlašten oglasiti novu (treću) prodaju u visini od 25% početne cijene, odnosno 30,00 eur+ PDV / 226.04 kn + PDV.</p> <p>Ako i treća prodaja bude bezuspješna stečajni upravitelj je ovlašten oglasiti novu (četvrtu) prodaju bez isticanja početne cijene.</p>
Iznos jamčevine koju ponuditelj mora uplatiti	<p>10 % utvrđene vrijednosti, odnosno 12,00 eur+ PDV /90.41 kn + PDV.</p> <p>Kao kupci na javnoj dražbi mogu sudjelovati samo osobe koje najkasnije do 24.2.2023. godine uplate jamčevinu u iznosu od 10 % utvrđene vrijednosti pokretnine na žiro račun stečajnog dužnika IBAN: HR3424020061101139730</p>
Rok u kojem je kupac dužan položiti kupovninu	<p>Ponuditelj čija ponuda bude prihvaćena dužan je u roku od 15 dana od dana obavijesti o prihvaćanju ponude uplatiti razliku između jamčevine i prihvaćene kupoprodajne cijene na žiro račun stečajnog dužnika IBAN: HR3424020061101139730</p>

<p>Podaci o mjestu i vremenu razgledavanja te osobi zaduženoj za kontakt</p>	<p>Vozilo je moguće pogledati uz obaveznu prethodnu najavu putem telefona na broj 0989016690 (od 8 - 16 svakog radnog dana) ili putem e- maila lisimun@gmail.com</p>
<p>Ostali uvjeti prodaje</p>	<p>Kupnja se obavlja po načelu „viđeno-kupljeno“ te su isključeni svi naknadni prigovori.</p>
<p>Napomena</p>	<p>Ako kupac čija ponuda bude prihvaćena ne uplati kupovninu u roku, vozilo će se ponuditi kupcima koji su ponudili nižu cijenu (ali ne i nižu od početne cijene).</p> <p>Predaja u posjed kupca izvršit će se u roku od 15 dana od dana uplate kupoprodajne cijene u cijelosti.</p> <p>Stечајni upravitelj zadržava pravo ne prihvatiti niti jednu ponudu ukoliko bi to bilo u suprotnosti s interesima stečajnog dužnika.</p> <p>Dodatne obavijesti mogu se dobiti od stečajnog upravitelja na 0989016690 (od 8 - 16 svakog radnog dana) ili putem e- maila lisimun@gmail.com.</p> <p>Evidentirana mjera ograničenja raspolaganja vozilom temeljem rješenja o ovrsi Ovr-00101/13 od 28.3.2013. godine koja mjera se briše prodajom.</p>

POKRETNINA 3

Opis pokretnine/prava	Vozilo marke VOLKSWAGEN POLO 1.9 SDI, godina proizvodnje 2004, broj šasije WVWZZZ9NZ5D013026, reg. oznaka DJ443AL
Marka	VOLKSWAGEN
Tip/Model	POLO 1.9 SDI
Jedinstveni identifikator	
Godina proizvodnje	2004.
Količina	1
Kvaliteta	Rabljeno, nije u voznom stanju
Naznaka prava koja ne prestaju prodajom	

<p>Način prodaje (neposredna pogodba/usmena dražba/javni komisionar)</p>	<p>Prodaja vozila vršit će se prikupljanjem pisanih ponuda po principu tko ponudi više. Pisane ponude radi kupnje pokretnina potrebno je dostaviti putem pošte ili osobno na adresu Lidije Šimunović, Ivana Gundulića 30, 31000 Osijek s naznakom "PONUDA RADI KUPNJE POKRETNINE SLAVONIJA POLJOSTROJ D.O.O. U STEČAJU", s naznakom najkasnije do 24.2.2023. godine.</p> <p>Iznos jamčevine koju ponuditelj mora uplatiti na račun stečajnog dužnika je 10%, početne cijene, odnosno 11,00 eur+ PDV / 82.88 kn+ PDV.</p> <p>Početna cijena na prvoj prodaji odredit će se sukladno procjeni vještaka, odnosno 110,00 eur+ PDV / 828,80 kn+ PDV.</p> <p>Ako po prvoj prodaji ne bude zainteresiranih ponuditelja stečajni upravitelj je ovlašten oglašiti novu (drugu) prodaju u visini od 50% početne cijene, odnosno 55,00 eur+ PDV / 414.40 kn+ PDV.</p> <p>Ako na drugoj prodaji ne bude zainteresiranih ponuditelja stečajni upravitelj je ovlašten oglašiti novu (treću) prodaju u visini od 25% početne cijene, odnosno 27,50 eur + PDV / 207.2 kn+ PDV.</p> <p>Ako i treća prodaja bude bezuspješna stečajni upravitelj je ovlašten oglašiti novu (četvrtu) prodaju bez isticanja početne cijene.</p>
<p>Datum i vrijeme ročišta</p>	<p>Otvaranje pisanih ponuda održat će se dana 28.2.2023. godine u 12,00 sati.</p>
<p>Mjesto i adresa ročišta</p>	<p>Na adresi stečajne upraviteljice Lidije Šimunović, Ivana Gundulića 30, 31000 Osijek</p>

Utvrđena vrijednost pokretnine/prava	110,00 eur+ PDV / 828,80 kn+ PDV
Minimalna zakonska cijena ispod koje se pokretnina/pravo ne može prodati	<p>Iznos jamčevine koju ponuditelj mora uplatiti na račun stečajnog dužnika je 10%, početne cijene, odnosno 11,00 eur+ PDV / 82.88 kn+ PDV.</p> <p>Početna cijena na prvoj prodaji odredit će se sukladno procjeni vještaka, odnosno 110,00 eur+ PDV / 828,80 kn+ PDV.</p> <p>Ako po prvoj prodaji ne bude zainteresiranih ponuditelja stečajni upravitelj je ovlašten oglasiti novu (drugu) prodaju u visini od 50% početne cijene, odnosno 55,00 eur+ PDV / 414.40 kn+ PDV.</p> <p>Ako na drugoj prodaji ne bude zainteresiranih ponuditelja stečajni upravitelj je ovlašten oglasiti novu (treću) prodaju u visini od 25% početne cijene, odnosno 27,50 eur + PDV / 207.2 kn+ PDV.</p> <p>Ako i treća prodaja bude bezuspješna stečajni upravitelj je ovlašten oglasiti novu (četvrtu) prodaju bez isticanja početne cijene.</p>
Iznos jamčevine koju ponuditelj mora uplatiti	<p>10 % utvrđene vrijednosti, odnosno 11,00 eur+ PDV / 82,08 kn+ PDV.</p> <p>Kao kupci na javnoj dražbi mogu sudjelovati samo osobe koje najkasnije do 24.2.2023. godine uplate jamčevinu u iznosu od 10 % utvrđene vrijednosti pokretnine na žiro račun stečajnog dužnika IBAN: HR3424020061101139730</p>
Rok u kojem je kupac dužan položiti kupovninu	<p>Ponuditelj čija ponuda bude prihvaćena dužan je u roku od 15 dana od dana obavijesti o prihvatanju ponude uplatiti razliku između jamčevine i prihvaćene kupoprodajne cijene na žiro račun stečajnog dužnika IBAN: HR3424020061101139730</p>

<p>Podaci o mjestu i vremenu razgledavanja te osobi zaduženoj za kontakt</p>	<p>Vozilo je moguće pogledati uz obaveznu prethodnu najavu putem telefona na broj 0989016690 (od 8 - 16 svakog radnog dana) ili putem e- maila lisimun@gmail.com</p>
<p>Ostali uvjeti prodaje</p>	<p>Kupnja se obavlja po načelu „viđeno-kupljeno“ te su isključeni svi naknadni prigovori.</p>
<p>Napomena</p>	<p>Ako kupac čija ponuda bude prihvaćena ne uplati kupovninu u roku, vozilo će se ponuditi kupcima koji su ponudili nižu cijenu (ali ne i nižu od početne cijene).</p> <p>Predaja u posjed kupca izvršit će se u roku od 15 dana od dana uplate kupoprodajne cijene u cijelosti.</p> <p>Stечајni upravitelj zadržava pravo ne prihvatiti niti jednu ponudu ukoliko bi to bilo u suprotnosti s interesima stečajnog dužnika.</p> <p>Dodatne obavijesti mogu se dobiti od stečajnog upravitelja na 0989016690 (od 8 - 16 svakog radnog dana) ili putem e- maila lisimun@gmail.com.</p> <p>Evidentirane mjere ograničenja raspolaganja vozilom temeljem rješenja o ovrsi Ovr-00101/13 od 28.3.2013. godine i Ovr-00015/15 od 27.2.2015. godine, a koje mjere se brišu prodajom.</p>

**PROCJENA VRIJEDNOSTI POKRETNE IMOVINE U VLASNIŠTVU
SLAVONIJA POLJOSTROJ d.o.o.-U STEČAJU**

Naručitelj: SLAVONIJA POLJOSTROJ d.o.o. u stečaju

Procjenitelj: Vjekoslav Bunjevac ,sudski vještak

U ĐAKOVU, 26.01.2023.

PREDMET PROCJENE

1.Teretno vozilo, tegljač

Marka: IVECCO

Tip: STRALIS C-211240

Broj šasijske: WJMM1VSK004281182

U prometu od: 2004.

Registriran u RH 09.08.2007.

Vrsta motora: DIESEL-EURO III

Snaga: 316 KW

Izvidom na adresi vlasnika vozila utvrdio sam slijedeće:

Vozilo se nalazi na improviziranom parkiralištu zaraslom u travu što na prvi pogled ukazuje da vozilo nije korišteno duže vrijeme.

Detaljnim pregledom sam ustanovio da tegljač nema pogonske kotače nego je na „klocnama“.Prednji kotači su na kamionu ali su gume neupotrebljive. Motor i pogonski sklopovi su djelomično demontirani, odnosno nedostaju dijelovi, tako da ga je nemoguće pokrenuti. Nedostaju baterije i dijelovi električnih instalacija a dobar dio su oštetili glodavci. Zračne instalacije također su nekompletne pa tako i neispravne.

Generalno gledano vozilo nije u voznom stanju , a s obzirom na njegovo opće stanje, nema smisla ulagati sredstva da ga se osposobi.

Vozilo je staro 18 godina,zapušteno i devastirano tako da je ostatak njegove vrijednosti vrlo mali, a može ga se prodati eventualno kao sekundarnu sirovinu.

Zadnja registracija, prema knjižici vozila bila je 2011. godine.

Na osnovu svih ovih činjenica i težine ostatka vozila, procjenjujem vrijednost ovog vozila na iznos od 1 100,00EUR.

Iznos je bez PDV.

U prilogu procjene je preslika knjižice vozila i fotografije vozila.

2. RENAULT MEGANE 1.5DCI

-God.proizvodnje: 2005.

-registracija : DJ 228CA

-broj šasije: VF1BMRF05349667752

Pregledom na lokaciji stečajnog dužnika utvrdio sam da je automobil potpuno devastiran, protruo i zapušten te se ni uz najbolju volju ne može dovesti u vozno stanje. Uzevši u obzir godine starosti, stanje u kojem se nalazi, zastarjelost tipa i stanje na tržištu polovnih automobila, potpuno je jasno da se auto može tretirati jedino kao sekundarna sirovina. Uzimajući u obzir težinu šasije sa dijelovima motora i cijenu željeza na tržištu sekundarnih sirovina, procjenjujem automobil na iznos od **120 E**.

Slovima : stotinudvadeseteura

Iznos je bez PDV.

3. VOLKSWAGEN POLO 1.9 SDI

God. Proizvodnje: 2004.

-registracija: DJ 443AL

-broj šasije:WVWZZZ9NZD013026

Izvidom sam utvrdio da je stanje ovog automobila jednako kao i MEGANE. Potpuno zapušten i devastiran, leglo glodavaca koje se ne može dovesti u vozno stanje. Jedino ima smisla tretirati ga kao otpadno željezo.

Uzevši u obzir težinu ovog modela i cijenu sekundarnog čelika procjenjujem njegovu vrijednost na iznos od **110 Eura**.

Slovima: stotinudeseteura.

Iznos je bez PDV.

U Đakovu, 26.01.2023.

Vjekoslav Bunjevac, dipl.ing; stalni sudski vještak